

Programm REAL ESTATE MITTELDEUTSCHLAND

Panel: Mitteldeutscher Industrie- und Gewerbeflächentag

Datum: Donnerstag, der 30. Mai 2024

Ort: Neue Messe Leipzig

Veranstalter: IMMOCOM GmbH, Metropolregion Mitteldeutschland Management GmbH

Rahmenprogramm / Auftakt

09:00 **Auftakt und Begrüßung zur Real Estate Mitteldeutschland**

10:45 **Kaffeepause**

Programm Panel Mitteldeutscher Industrie- und Gewerbeflächentag

11:45 **Session I: Think Big – Großflächenentwicklung und Treiber der Transformation in Mitteldeutschland**

Moderation: H. Mertens, Metropolregion Mitteldeutschland

Begrüßung mit Kurz-Überblick zur interkommunalen Gewerbeflächenentwicklung in Mitteldeutschland (H. Mertens)

Input:

- **Das IVG Wiedemar – Magnet für eine Zukunftsregion in Mitteldeutschland**, Nancy Schultze, Geschäftsführerin, Landerwerb IVG Wiedemar GmbH
- **Großflächenpotentiale für Industrieansiedlungen im Leipziger Nordraum** Anja Hähle-Posselt, Amtsleiterin, Amt für Wirtschaftsförderung der Stadt Leipzig
- **Leuna III – Die Chemie als Wachstumsmotor und Magnet für regionale Zukunftsbranchen**, Martin Naundorf, Leiter Vertrieb/Standortentwicklung/Öffentlichkeitsarbeit InfraLeuna GmbH
- **Zukunftsregion Zeitz – Erweiterung des Chemieparks** Roland Strobel, Standortentwicklung Infra-Zeitz Servicegesellschaft mbH

Abschlussrunde mit den Referierenden

13:00 **Mittagspause**

14:00 Session II: Dekarbonisierung des Immobiliensektors – Erneuerbare Energien: Schlüssel zur erfolgreichen Quartiers- und Flächenentwicklung

Moderation: J.-H. Tobaben, Metropolregion Mitteldeutschland

Input:

- **Impulsvortrag und Einleitung zum Thema Energie und Umwelt**
Christophe Hug, Geschäftsführender Gesellschafter Tilia Group GmbH
- **Wirtschaftliche Integration Erneuerbarer Energien in das Gebäudeportfolio**
Dr. Martin Hermenau, VP Product Innovation Heliatek GmbH
- **Kurze Wege statt langer Leitung – Ausbau Erneuerbarer Energien am Ort des industriellen Bedarfs**
Dag Rüdiger, Abteilungsleiter Industrie & Mobilität,
GP JOULE Consult GmbH & Co. KG
- **Wasserstoffinfrastruktur Mitteldeutschland (H2-Studie 2.0)**
Jörn-Heinrich Tobaben, Geschäftsführer Metropolregion Mitteldeutschland

Podiumsgespräch mit den Referierenden

15:15 Kaffeepause

15:45 Session III: Hidden Potentials und der Mehrwert einer regionalen Flächenentwicklung

Moderation: J. Möslin, Metropolregion Mitteldeutschland

Input:

- **Hidden Potential der Standortentwicklung durch Entwicklung von Brownfields**
Raphael Thießen, Geschäftsführer Deutscher Brownfield Verband
- **Brownfield XXL:**
 - **Quartiersentwicklung in Chemnitz**
Silvana Bergk, Geschäftsbereich Wirtschaft Stadt Chemnitz
 - **Das RAW-Gelände in Halle (Saale) als Schlüsselprojekt im Strukturwandel**
Robert Weber, HALLE (SAALE) INVESTVISION
- **Gewerbeflächenmonitoring und gemeinsame Flächenvermarktung Metropolregion Hamburg**
Christiane Scharpf, Projektkoordinatorin Gewerbeflächenentwicklung
Metropolregion Hamburg

Gesprächsrunde: Wo geht's zur nächsten Gewerbefläche? Weiterentwicklung der regionalen Zusammenarbeit und Flächenentwicklung

Mit Christiane Scharpf & Raphael Thießen